



# MONITORUL OFICIAL

## AL

# ROMÂNIEI

Anul 172 (XVI) — Nr. 111

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 5 februarie 2004

### SUMAR

Nr.	Pagina	Nr.	Pagina
HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI		ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE	
60.	— Hotărâre privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 .....	88.	— Ordin al ministrului agriculturii, pădurilor, apelor și mediului privind componența nominală a Comisiei pentru acreditarea organismelor de inspecție și certificare în sectorul de agricultură ecologică pentru activitatea de inspecție și control al operatorilor pe teritoriul României .....
71.	— Hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2004 al Autorității pentru Valorificarea Activelor Bancare.....		7-8
72.	— Hotărâre privind redobândirea cetățeniei române de către unele persoane .....	2.	— Circulară privind nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României, valabil în luna februarie 2004.....
			8

## HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

### GUVERNUL ROMÂNIEI

#### HOTĂRÂRE

**privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/2003 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr. 543/2003,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre.

**Art. I.** — Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, publicată în Monitorul Oficial

al României, Partea I, nr. 626 din 4 octombrie 2001, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

**1. Articolul 3 va avea următorul cuprins:**

„Art. 3. — Tinerii, în sensul prevederilor art. 6<sup>2</sup> alin. (1) din Legea nr. 152/1998, sunt persoane majore, în vârstă de până la 35 de ani, titulari ai cererilor de creditare, titulari ai contractelor de credit ipotecar pentru construirea, cumpărarea, reabilitarea, consolidarea și extinderea locuințelor și/sau titulari ai contractelor de construire a locuințelor prin Agenția Națională pentru Locuințe sau, după caz, titulari ai cererilor și repartițiilor pentru locuințele realizate în cadrul programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, derulate prin Agenția Națională pentru Locuințe.“

**2. Alineatul (2) al articolului 4 va avea următorul cuprins:**

„(2) În fundamentarea prevăzută la alin. (1) se cuprind cu prioritate sumele necesare acoperirii cererilor de creditare efectuate de tineri în vederea construirii sau cumpărării de locuințe.“

**3. La alineatul (1) teza a II-a a articolului 10, sintagma „acordate de Agenția Națională pentru Locuințe“ se înlocuiește cu termenul „ipotecare“.****4. Articolul 11 va avea următorul cuprins:**

„Art. 11. — Cererile de creditare pentru locuințe, formulate de tineri, vor fi rezolvate cu prioritate.“

**5. La alineatul (2) al articolului 12, sintagma „Institutul Național pentru Statistică“ se înlocuiește cu sintagma „Institutul Național de Statistică“.****6. După alineatul (4) al articolului 12 se introduc două noi alineate, alineatele (4<sup>1</sup>) și (4<sup>2</sup>), cu următorul cuprins:**

„(4<sup>1</sup>) Pentru construcțiile de locuințe realizate în cadrul programelor derulate de Agenția Națională pentru Locuințe și a căror finanțare se asigură din credite ipotecare acordate de bănci sau de alte instituții financiare autorizate, reactualizarea valorii contractelor de antrepriză generală se suportă din resurse ce se stabilesc prin convenții încheiate de agenție cu creditorii respectivi.

„(4<sup>2</sup>) În structura prețului locuințelor realizate în condițiile prevăzute la alin. (4<sup>1</sup>) va fi cuprinsă o cotă de 3% care se constituie venituri ale Agenției Naționale pentru Locuințe destinate acoperirii cheltuielilor efectuate pentru realizarea montajului financiar necesar, contractarea serviciilor de proiectare, contractarea și urmărirea lucrărilor de execuție, conform prevederilor contractelor de mandat încheiate cu beneficiarii de credite, cu respectarea legislației în vigoare.“

**7. Articolul 14 va avea următorul cuprins:**

„Art. 14. — (1) Consiliile locale sau, după caz, consiliile județene vor stabili măsurile necesare pentru luarea în evidență și analiza solicitărilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii. În acest scop vor stabili și vor da publicității locul de primire a solicitărilor și actele justificative necesare.

(2) Pentru locuințele destinate închirierii unor tineri specialiști din învățământ și sănătate, evidența și analiza solicitărilor se realizează prin grija consiliilor locale sau, după caz, a consiliilor județene, în colaborare cu autoritățile publice centrale interesate și cu serviciile descentralizate în teritoriu ale acestora, cu respectarea prezentelor norme metodologice.

(3) Solicitățile/cererile privind repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, vor fi înregistrate în ordinea primirii acestora și vor fi analizate de comisii sociale care se vor constitui în acest scop prin dispoziție a primarilor comunelor, orașelor, municipiilor, respectiv ai sectoarelor municipiului București, sau, după caz, prin dispoziție a președinților consiliilor județene.

(4) Stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor înregistrate în condițiile alin. (1) și (3), precum și repartizarea

locuințelor se realizează după criteriile în care sunt incluse în mod obligatoriu criteriile-cadru din anexa nr. 11. Adoptarea acestor criterii, inclusiv a celor care suplimentează și/sau nuanțează criteriile-cadru, precum și stabilirea sistemului de punctare a tuturor criteriilor se fac numai cu avizul Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului.

(5) Componenta comisiilor sociale și criteriile de stabilire a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor se aprobă de consiliile locale, la propunerea primarilor comunelor, orașelor, municipiilor, respectiv ai sectoarelor municipiului București, sau, după caz, de consiliile județene, la propunerea președintelui consiliului județean, cu respectarea prevederilor prezentelor norme metodologice. Pentru analizarea cererilor de locuințe destinate închirierii, efectuate de tineri specialiști din învățământ și sănătate, componenta comisiilor sociale va fi asigurată majoritar din membri cu atribuții în domeniu, la propunerea autorităților publice centrale interesate și/sau a serviciilor descentralizate ale acestora din teritoriu.

(6) Solicitarea avizului Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, prevăzut la alin. (4), se efectuează de autoritățile prevăzute la alin. (1) și (3), o dată cu transmiterea inventarului locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, propuse a fi finanțate în cadrul programului aprobat, conform art. 18, sau ori de câte ori se consideră necesară modificarea criteriilor și/sau a punctajelor aferente, în vederea adaptării acestora la situații care diferă de cele stabilite inițial. Solicitarea va fi însoțită de o notă de fundamentare a criteriilor și/sau a punctajelor propuse.

(7) Locuințele pentru tineri, destinate închirierii, repartizate după criterii care nu sunt avizate și aprobate în condițiile prevederilor alin. (5) și (6), intră sub incidența prevederilor art. 6<sup>2</sup> alin. (4) din Legea nr. 152/1998.

(8) În analiza cererilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, localitatea de domiciliu, respectiv zona de rezidență, nu poate face obiectul stabilirii unor criterii de prioritate.“

**8. Articolul 15 va avea următorul cuprins:**

„Art. 15. — (1) În urma analizării cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, comisiile sociale vor prezenta consiliilor locale sau, după caz, consiliilor județene propuneri privind modul de soluționare a acestora, luând în considerare folosirea spațiului locativ existent, precum și construirea de locuințe noi în condițiile prezentelor norme metodologice.

(2) Listele privind solicitările de locuințe, hotărârile consiliilor locale sau, după caz, hotărârile consiliilor județene în legătură cu acordarea priorităților, precum și criteriile care au stat la baza stabilirii acestora vor fi date publicității prin afișare într-un loc accesibil publicului.

(3) Contestațiile cu privire la acordarea priorităților se vor adresa primarului sau, după caz, președintelui consiliului județean, în termen de 7 zile de la afișarea listelor prevăzute la alin. (2). Primarul sau, după caz, președintele consiliului județean va asigura soluționarea contestațiilor în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.“

**9. Alineatul (1) al articolului 16 va avea următorul cuprins:**

„Art. 16. — (1) Pentru realizarea de construcții noi de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, consiliile locale sau, după caz, consiliile județene răspund de punerea la dispoziție a terenurilor și de asigurarea acestora cu utilități și dotări edilitare necesare, conform documentației urbanistice.“

**10. După alineatul (1<sup>1</sup>) al articolului 16 se introduce un nou alineat, alineatul (1<sup>2</sup>), cu următorul cuprins:**

„(1<sup>2</sup>) Pentru realizarea de construcții noi de locuințe destinate închirierii unor tineri specialiști din învățământ și sănătate, autoritățile publice centrale interesate răspund de punerea la dispoziție a terenurilor. Terenurile care nu aparțin domeniului public al unităților administrativ-teritoriale se pun la dispoziție în condițiile schimbării corespunzătoare a regimului juridic al proprietății asupra acestora și prin trecerea lor în administrarea consiliilor locale sau, după caz, a consiliilor județene, potrivit legii.“

**11. Alineatul (2) al articolului 16 va avea următorul cuprins:**

„(2) Necesitatea și oportunitatea realizării unor construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, vor fi stabilite prin studii de fezabilitate promovate și aprobate de consiliile locale sau, după caz, de consiliile județene. Studiile de fezabilitate se finanțează din surse prevăzute în bugetele proprii ale consiliilor locale sau, după caz, ale consiliilor județene.“

**12. Alineatul (1) al articolului 17 va avea următorul cuprins:**

„Art. 17. — (1) Pentru obiectivele noi de investiții aprobate în condițiile prevăzute de art. 16 alin. (2), consiliile locale sau, după caz, consiliile județene vor finanța din surse proprii și vor realiza studii de fezabilitate pe care le vor transmite Agenției Naționale pentru Locuințe pentru a fi supuse aprobării potrivit legii.“

**13. Articolul 18 va avea următorul cuprins:**

„Art. 18. — În vederea cuprinderii obiectivelor de investiții prevăzute de art. 17 în programul de realizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, consiliile locale sau, după caz, consiliile județene vor întocmi, vor actualiza și vor transmite anual inventarul, conform modelului prevăzut în anexa nr. 1a), cel mai târziu până în data de 15 mai a fiecărui an.“

**14. După articolul 19 se introduce un nou articol, articolul 19<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:**

„Art. 19<sup>1</sup>. — (1) În aplicarea prevederilor art. 6<sup>2</sup> alin. (2) din Legea nr. 152/1998, după finalizarea lucrărilor de construcție a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, acestea fac obiectul proprietății publice a unităților administrativ-teritoriale în care sunt amplasate și se administrează de consiliile locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, respectiv ale sectoarelor municipiului București, sau, după caz, se administrează de consiliile județene, în condițiile legii.

(2) În cazul în care terenurile aferente locuințelor prevăzute la alin. (1) sunt în proprietatea privată a unităților administrativ-teritoriale sau în proprietatea publică ori privată a statului, acestea se transmit, fără plată, în proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale în care sunt amplasate și în administrarea consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, respectiv ale sectoarelor municipiului București, sau, după caz, în administrarea consiliilor județene, în conformitate cu legislația în vigoare.

(3) Predarea-preluarea locuințelor prevăzute la alin. (1) și, după caz, a terenurilor aferente prevăzute la alin. (2) se face o dată cu recepția la terminarea lucrărilor, prin protocol încheiat între Agenția Națională pentru Locuințe și cei interesați, în condițiile stabilite conform prevederilor art. 19 alin. (3) lit. d), respectiv art. 19 alin. (3<sup>1</sup>).“

**15. Alineatul (3) al articolului 21 va avea următorul cuprins:**

„(3) În promovarea obiectivelor de investiții se poate avea în vedere transformarea, modernizarea și/sau reabilitarea

unor construcții existente sau aflate în diferite stadii de execuție, în condițiile legii.“

**16. Alineatul (5) al articolului 21 va avea următorul cuprins:**

„(5) Construcțiile prevăzute la alin. (3), care nu fac parte din domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, pot fi incluse în programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, numai în condițiile schimbării corespunzătoare a regimului juridic al proprietății asupra respectivelor construcții și, după caz, a regimului juridic al proprietății asupra terenului pe care sunt amplasate, potrivit legii.“

**17. Alineatul (1) al articolului 21<sup>1</sup> va avea următorul cuprins:**

„Art. 21<sup>1</sup>. — (1) În aplicarea prevederilor art. 24<sup>1</sup> din Legea nr. 152/1998, construcția de locuințe din lemn va fi promovată prin obiective de investiții distincte și/sau prin obiecte distincte în cadrul unor obiective de investiții din programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.“

**18. Alineatul (1) al articolului 24 va avea următorul cuprins:**

„Art. 24. — (1) După aprobarea studiilor de fezabilitate și după aprobarea finanțării programului de investiții prin legea bugetului de stat anual, Agenția Națională pentru Locuințe organizează și desfășoară, potrivit legislației privind achizițiile publice, procedurile pentru achiziția proiectării și execuției lucrărilor sau, după caz, procedurile pentru achiziția execuției lucrărilor, pe baza documentației tehnice elaborate.“

**19. Alineatul (2) al articolului 25 va avea următorul cuprins:**

„(2) În devizul general al investiției se vor evidenția și cheltuielile din capitolul A al listei din anexa nr. 2a), decontate și/sau prevăzute a se finanța și deconta pentru finalizarea și punerea în funcțiune a obiectivului de investiții.“

**20. Alineatul (4) al articolului 25 va avea următorul cuprins:**

„(4) Supravegherea tehnico-economică a lucrărilor de construcții-montaj se realizează de Agenția Națională pentru Locuințe prin personal propriu atestat, angajați cu contract sau prin unități de consultanță, în conformitate cu reglementările în vigoare.“

**21. Articolul 27 va avea următorul cuprins:**

„Art. 27. — (1) Finanțarea construcției de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, se efectuează conform prezentelor norme metodologice și prevederilor legale în vigoare privind investițiile publice, din sursele prevăzute la art. 2 alin. (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 152/1998.

(2) În situația în care în derularea finanțării programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, resursele prevăzute anual cu această destinație în bugetul Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului sunt insuficiente și/sau nu sunt alocate în concordanță cu programul de finanțare aprobat, Agenția Națională pentru Locuințe poate avansa sumele necesare, din resursele proprii, cu acordul Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului care îndeplinește atribuțiile ordonatorului principal de credite.

(3) În aplicarea prevederilor art. 6 alin. (3) din Legea nr. 152/1998, Agenția Națională pentru Locuințe va solicita lunar Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului acordarea sumelor pentru reconstituirea resurselor proprii, în baza unei situații întocmite conform modelului din anexa nr. 12.

(4) Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului va aloca Agenției Naționale pentru Locuințe sumele cuvenite

conform alin. (3), din creditele bugetare deschise pentru finanțarea obiectivelor de investiții din cadrul programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în limita alocațiilor stabilite pe capitole de cheltuieli prin legea bugetului de stat anual. Sumele nealocate pe anul financiar în curs se fundamentează și se cuprind în bugetul Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului din anul următor.“

## 22. **Articolul 32 va avea următorul cuprins:**

„Art. 32. — Anexele nr. 1, 1a), 2, 2a) și 3—12 fac parte integrantă din prezentele norme metodologice.“

**23. Titlul de la litera A din Lista cheltuielilor de capital necesare realizării obiectivelor de investiții privind construcția de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, defalcate pe surse de finanțare, cuprinsă în anexa-model nr. 2a) la normele metodologice, va avea următorul cuprins:**

„A. Consiliile locale sau, după caz, consiliile județene, precum și agenții economici pot finanța următoarele cheltuieli:“

**24. După anexa nr. 10 se introduc două anexe noi, anexe nr. 11 și 12, cu următorul cuprins:**

*„ANEXA Nr. 11  
la normele metodologice*

### **CRITERII-CADRU pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii**

#### **A. Criterii restrictive:**

1. Titularul cererii de locuință, care poate deveni beneficiar al unei repartiții de locuință pentru tineri, destinată închirierii, și titular al contractului de închiriere, trebuie să fie major, în vârstă de până la 35 de ani la data repartizării locuinței. Cererea de locuință se efectuează numai individual și în nume propriu.

Acte doveditoare: copie autenticată de pe actul de naștere și/sau de pe actul de identitate.

2. Titularul cererii de locuință și membrii familiei acestuia — soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia — trebuie să nu dețină și să nu fi deținut o altă locuință în proprietate și/sau să nu fie beneficiarul unei alte locuințe pentru tineri, destinată închirierii, în localitatea în care a solicitat locuință (pentru sectoarele municipiului București această restricție se referă la nedeținerea în proprietate a unei locuințe în municipiul București, indiferent în care sector al acestuia).

Acte doveditoare: declarații autentificate ale titularului cererii și, după caz, ale soției/soțului și ale celorlalți membri majori din familia acestuia.

#### **NOTĂ:**

Restricția nu are în vedere locuințe înstrăinate în urma unei acțiuni de partaj sau locuințe trecute în proprietatea statului în mod abuziv și care nu au fost retrocedate în natură.

3. Repartizarea locuințelor se face în limita fondului disponibil, luându-se în considerare atât locuințele libere din fondul existent, cât și locuințele ce urmează a fi finalizate în cadrul unor obiective de investiții aprobate și cuprinse în programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

#### **NOTĂ:**

Lista de priorități se stabilește anual.

Solicitanții înscrși în lista de priorități, cu respectarea criteriilor prevăzute la pct. 1 și 2, și care nu pot beneficia de repartizarea unei locuințe în limita fondului disponibil în anul respectiv pot primi repartiții în anii următori, în limita fondului disponibil în fiecare an și în noua ordine de prioritate stabilită.

4. Titularul cererii de locuință trebuie să își desfășoare activitatea în localitatea în care sunt amplasate locuințele. Pentru sectoarele municipiului București și comunele din județul Ilfov limitrofe acestora, cuprinderea teritorială la care

se referă această cerință se va stabili de consiliile locale, cu avizul Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, pentru fiecare amplasament al locuințelor, și se va da publicității conform prevederilor art. 14 alin. (1) din normele metodologice.

Acte doveditoare: adeverință de la locul de muncă însoțită de o copie de pe cartea de muncă completată la zi.

#### **B. Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj**

##### **1. Situația locativă actuală:**

###### **1.1. chiriaș:**

- a) în aceeași localitate în care se află locul de muncă:
  - a1) spațiu din fond locativ de stat;
  - a2) spațiu din fond locativ privat;
- b) în altă localitate decât cea în care se află locul de muncă;

###### **1.2. tolerat în spațiu:**

- a) în aceeași localitate în care se află locul de muncă;
- b) în altă localitate decât cea în care se află locul de muncă;

###### **1.3. suprafața locuibilă deținută (cu chirie, tolerat în spațiu) — m<sup>2</sup>/locatar sau membru al familiei solicitantului:**

- a) mai mare de 18 m<sup>2</sup>;
- b) mai mare de 15 m<sup>2</sup> și până la 18 m<sup>2</sup> inclusiv;
- c) mai mare de 12 m<sup>2</sup> și până la 15 m<sup>2</sup> inclusiv;
- d) 8 m<sup>2</sup> și până la 12 m<sup>2</sup> inclusiv;
- e) mai mică de 8 m<sup>2</sup>.

##### **2. Stare civilă actuală:**

###### **2.1. stare civilă:**

- a) căsătorit;
- b) necăsătorit.

###### **2.2. Număr de persoane în întreținere:**

- a) copii;
- b) alte persoane, indiferent de numărul acestora.

##### **3. Starea de sănătate actuală:**

###### **3.1. sănătos;**

3.2. boala de care suferă solicitantul, un alt membru al familiei sau aflat în întreținere, care necesită însoțitor sau o cameră în plus.

##### **4. Vechimea cererii solicitantului:**

- 4.1. până la 1 an;
- 4.2. între 1 an și 2 ani;
- 4.3. între 2 și 3 ani;
- 4.4. între 3 și 4 ani;
- 4.5. peste 4 ani.

**5. Venitul mediu net lunar/membru de familie:**

5.1. mai mic decât salariul minim pe economie;

5.2. între salariul minim pe economie și venitul mediu pe economie;

5.3. peste venitul mediu pe economie.

**6. Nivelul de studii și/sau pregătire profesională:**

6.1. fără studii și fără pregătire profesională;

6.2. cu școală generală, fără pregătire profesională;

6.3. cu studii medii, fără pregătire profesională;

6.4. cu studii medii sau profesionale de specialitate și/sau cu studii superioare de scurtă durată;

6.5. cu studii superioare.

**7. Locul de muncă:**

7.1. instituții publice de interes național și comunitar;

7.2. companii și regii autonome de interes național sau local;

7.3. agenți economici;

7.4. alte locuri de muncă.

**NOTĂ:**

Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj se aplică numai solicitanților de locuință care au îndeplinit în totalitate criteriile specificate la lit. A.

Au prioritate în repartizarea unei locuințe tinerii proveniți din casele de ocrotire socială, care au împlinit vârsta de 18 ani, și solicitanții care au adoptat și/sau adoptă copii din casele de ocrotire socială.

În cazul înregistrării unor punctaje egale, solicitanții vor fi departajați în funcție de situația locativă constatată la data efectivă a repartizării locuințelor, având prioritate, numai în acest caz, solicitanții a căror situație locativă este sau poate deveni, în mod iminent, gravă. Dacă nici acest criteriu nu este suficient, departajarea se poate face în funcție de vechimea cererii solicitantului, luând în considerare data efectivă a înregistrării cererii (zi/lună/an), având prioritate, în acest caz, solicitantul a cărui cerere are vechime mai mare. În cazul în care departajarea nu se poate efectua nici în baza acestor criterii, au prioritate solicitanții care au punctajul cel mai mare acordat pe baza criteriilor cu caracter de protecție socială (starea civilă + starea de sănătate actuală + venitul mediu net lunar pe membru de familie).

*ANEXA Nr. 12**la normele metodologice*

**SITUAȚIA**  
**privind sumele avansate din resursele Agenției Naționale**  
**pentru Locuințe și/sau sumele scadente pentru finanțarea programului de locuințe**  
**pentru tineri, destinate închirierii, pe perioada .....**

— mii lei —

Nr. crt.	Categoriile de cheltuieli	Sume necesare de încasat	Sume recuperate sau încasate	Rest de încasat
0	1	2	3	4
I.	Sume avansate din resurse proprii, pe capitole din devizul general al investitorilor: ..... ..... ..... .....			
II.	Sume estimate aferente împrumuturilor: — rate scadente — dobânzi, comisioane, speze — alte costuri			

Agenția Națională pentru Locuințe poartă întreaga răspundere asupra actelor înscrise în formular.

AGENȚIA NAȚIONALĂ  
 PENTRU LOCUINȚE

MINISTERUL TRANSPORTURILOR,  
 CONSTRUCȚIILOR ȘI TURISMULUI

*Director general*  
 .....

*Director general*  
*acjunct economic,*  
 .....

25. În cuprinsul normelor metodologice, denumirea „Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței” se înlocuiește cu denumirea „Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului”.

Art. II. — Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea

Agenciei Naționale pentru Locuințe, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 626 din 4 octombrie 2001, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele aduse prin prezenta hotărâre, se va republica în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o nouă numerotare.

PRIM-MINISTRU  
**ADRIAN NĂSTASE**

Contrasemnează:

Ministrul transporturilor, construcțiilor și turismului,  
**Miron Tudor Mitrea**

Ministrul administrației și internelor,  
**Ioan Rus**

Ministrul delegat pentru administrația publică,  
**Gabriel Oprea**

p. Ministrul finanțelor publice,  
**Gheorghe Gherghina,**  
secretar de stat

București, 22 ianuarie 2004.  
Nr. 60.

## GUVERNUL ROMÂNIEI

### HOTĂRÂRE

#### privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2004 al Autorității pentru Valorificarea Activelor Bancare

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 6 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 51/1998 privind valorificarea unor active bancare, republicată, precum și al art. 7 din Ordonanța Guvernului nr. 29/2002 privind instituirea unor măsuri pentru recuperarea creanțelor statului și diminuarea datoriei publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2002,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2004 al Autorității pentru Valorificarea Activelor Bancare, cu defalcarea pe trimestre, prevăzut în anexa\*) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. — Cheltuielile totale aferente veniturilor totale înscrise în bugetul de venituri și cheltuieli al Autorității pentru Valorificarea Activelor Bancare reprezintă limite maxime, care nu pot fi depășite decât în cazuri justificate și numai cu aprobarea Guvernului.

Art. 3. — (1) Nerespectarea prevederilor art. 2 constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 10.000.000 lei la 50.000.000 lei.

(2) Contravenției prevăzute la alin. (1) i se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările ulterioare.

(3) Contravenția se constată și amenda se aplică de către organele de control financiar ale statului, împuternicite potrivit legii, persoanelor vinovate de nerespectarea prevederilor prezentei hotărâri.

PRIM-MINISTRU  
**ADRIAN NĂSTASE**

Contrasemnează:

p. Președintele Autorității pentru  
Valorificarea Activelor Bancare,  
**Mircea Ursache**

Ministrul delegat pentru coordonarea autorităților de control,  
**Ionel Blănculescu**

Ministrul muncii, solidarității sociale și familiei,  
**Elena Dumitru**

Ministrul finanțelor publice,  
**Mihai Nicolae Tănăsescu**

București, 29 ianuarie 2004.  
Nr. 71.

\*) Anexa se comunică Autorității pentru Valorificarea Activelor Bancare.

## GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

## privind redobândirea cetăteniei române de către unele persoane

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 10 și 11 din Legea cetăteniei române nr. 21/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se acordă cetățenia română persoanelor hotărâre, care au avut această cetățenie și au solicitat prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, care au avut această cetățenie și au solicitat redobândirea ei, cu stabilirea domiciliului în țară.

PRIM-MINISTRU  
**ADRIAN NĂSTASE**

Contrasemnează:

p. Ministrul justiției,  
**Cristina Iulia Tarcea,**  
secretar de stat

p. Ministrul afacerilor externe,  
**Cristian Diaconescu,**  
secretar de stat

Ministrul administrației și internelor,  
**Ioan Rus**

București, 29 ianuarie 2004.  
Nr. 72.

*ANEXĂ*

## LISTA

## persoanelor care doresc redobândirea cetăteniei române cu stabilirea domiciliului în România

1. Bereczki György-Istvan, fiul lui Bereczki Arpad și Paraschiva, născut la 6 ianuarie 1959 în localitatea Târgu Mureș, județul Mureș, România, apatrid, cu domiciliul actual în localitatea Târgu Mureș, alea Covasna nr. 2, ap. 11, județul Mureș.

2. Cârpați Niculae, fiul lui Cârpați Salvina, născut la 15 august 1936 în localitatea Miroși, județul Argeș, România, apatrid, cu domiciliul actual în localitatea Timișoara, str. Iosif Vulcan nr. 22, ap. 1, județul Timiș.

3. Cosma Vasile, fiul lui Cosma Pavel și Virginia, născut la 3 aprilie 1973 în localitatea Tritenii de Jos, județul Cluj, România, apatrid, cu domiciliul actual în localitatea Câmpia Turzii, Str. Băii nr. 6, bl. L2, sc. A, et. 2, ap. 6, județul Cluj.

4. Ecovescu-Zimmermann Tereza, fiica lui Ecovescu Aurel și Florica, născută la 20 martie 1949 în București,

România, apatrid, cu domiciliul actual în București, str. Dumitrescu Tănase nr. 11, sectorul 2.

5. Galicza Matyas, fiul lui Galicza Andraș și Tanko Ecaterina, născut la 12 februarie 1960 în localitatea Telciu, județul Bistrița-Năsăud, România, apatrid, cu domiciliul actual în București, bd. Ghencea nr. 24, bl. C88B, et. 2, ap. 6, sectorul 6.

6. Negrilă Ramona, fiica lui Mașica Ion și Negrilă Rița, născută la 9 mai 1973 în localitatea Craiova, județul Dolj, România, apatrid, cu domiciliul actual în localitatea Craiova, str. Obedeanu nr. 94, județul Dolj.

7. Stoica Costel, fiul lui Stoica Niculae și Zamfira, născut la 20 septembrie 1969 în localitatea Mânăstirea, județul Călărași, România, apatrid, cu domiciliul actual în București, Str. Constituției nr. 9, sectorul 5.

## ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE

MINISTERUL AGRICULTURII, PĂDURILOR, APELOR ȘI MEDIULUI

## ORDIN

### privind componența nominală a Comisiei pentru acreditarea organismelor de inspecție și certificare în sectorul de agricultură ecologică pentru activitatea de inspecție și control al operatorilor pe teritoriul României

Având în vedere prevederile alin. (1) al art. 8 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2000 privind produsele agroalimentare ecologice, aprobată prin Legea nr. 38/2001,

în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 739/2003 privind organizarea și funcționarea Ministerului Agriculturii, Pădurilor, Apelor și Mediului,

văzând Referatul de aprobare nr. 91.307 din 28 ianuarie 2004,

**ministrul agriculturii, pădurilor, apelor și mediului** emite următorul ordin:

Art. 1. — (1) Comisia pentru acreditarea organismelor de inspecție și certificare în sectorul de agricultură ecologică, denumită în continuare *Comisie*, are următoarea componență:

1. domnul Vasile Băcilă, director general al Direcției generale de implementare și reglementare — președinte;

2. doamna Teodora Aldescu, Biroul de produse ecologice — membru;

3. domnul Titus Anghelescu, director al Asociației de acreditare din România „Renar” — membru;

4. domnul Mihai Berca, profesor la Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară București — membru;

5. doamna Ana Popescu, secretar științific la Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” — membru.

Secretariatul tehnic:

1. domnișoara Roxana Grădinariu, consilier de integrare europeană;

2. domnișoara Gabriela Nedița, Institutul de Bioresurse Alimentare București.

(2) În exercitarea atribuțiilor sale, hotărârile Comisiei se iau cu votul majorității absolute a membrilor săi sau a cel puțin 3 membri.

Art. 2. — Prezentul ordin va fi publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I.

p. Ministrul agriculturii, pădurilor, apelor și mediului,

**Petre Daea,**  
secretar de stat

București, 2 februarie 2004.

Nr. 88.

---

## ACTE ALE BĂNCII NAȚIONALE A ROMÂNIEI

### BANCA NAȚIONALĂ A ROMÂNIEI

#### CIRCULARĂ

#### privind nivelul ratei dobânzii de referință

#### a Băncii Naționale a României, valabil în luna februarie 2004

Având în vedere prevederile Legii nr. 101/1998 privind Statutul Băncii Naționale a României și ținând seama de evoluțiile macroeconomice și monetare recente,

**Banca Națională a României** h o t ă r ă ș t e:

Pentru luna februarie 2004, nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României este de 21,25% pe an.

p. Guvernatorul Băncii Naționale a României,

**Emil Iota Ghizari**

București, 2 februarie 2004.

Nr. 2.

---

**EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR**

Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, str. Izvor nr. 2-4, Palatul Parlamentului, sectorul 5, București,  
cont nr. 2511.1-12.1/ROL Banca Comercială Română — S.A. — Sucursala „Unirea” București  
și nr. 5069427282 Direcția de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București  
(alocat numai persoanelor juridice bugetare).

Adresa pentru publicitate: Centrul pentru relații cu publicul, București, șos. Panduri nr. 1,  
bloc P33, parter, sectorul 5, tel. 411.58.33 și 411.97.54, tel./fax 410.77.36.

Tiparul : Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, tel. 490.65.52, 335.01.11/2178 și 402.21.78,  
E-mail: marketing@ramo.ro, Internet: www.monitoruloficial.ro